ВОПРОСЫ: Государственная регистрация и учет земель и недвижимости

| **№** | **Текст вопроса** | **Блок вопроса** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Назовите категории земель земельного фонда в РК | №1 |
| 2 | Основные сельскохозяйственные угодья и их характеристики | №1 |
| 3 | Что такое государственная регистрация земельных участков и недвижимости | №1 |
| 4 | Определение "права распоряжения землей" | №1 |
| 5 | Что такое кондоминиум, когда он возникает | №1 |
| 6 | Особенности видов собственности на землю в РК. | №1 |
| 7 | Дайте характеристику составных частей земельного кадастра в РК. | №1 |
| 8 | Виды учета земель, их характеристика. | №1 |
| 9 | Что такое сервитут, когда он применяется, приведите примеры. | №1 |
| 10 | Кто такие субъекты и объекты земельных правоотношений? | №1 |
| 11 | Собственность и иные вещные права, что такое землепользование? | №1 |
| 12 | Дайте определение  понятия - «Регистрации земельных участков». | №1 |
| 13 | Дайте характеристику понятия аренда земли, как определяется арендная плата за землю? | №1 |
| 14 | Особенности земельной реформы в РК, каковы основные цели реформы? | №1 |
| 15 | Сущность  земельного  кадастра, назовите принципы земельного кадастра. | №1 |
| 16 | Определение «Земельного кадастра», Что такое земельные ресурсы? | №2 |
| 17 | Для каких целей используются данные земельного кадастра. | №2 |
| 18 | Назовите основные базовые кадастровые документы, их характеристика. | №2 |
| 19 | Особенности правового земельного кадастра, Дать определение земельным  правоотношениям. | №2 |
| 20 | Дайте характеристику Иностранным землепользователям и собственникам земли в РК. | №2 |
| 21 | Основные блоки земельного кадастра, назовите видысъемок и обследований при земельном кадастре. | №2 |
| 22 | Что такое земельно-кадастровое дело и для чего оно используется? | №2 |
| 23 | Что такое  «личное подсобное хозяйство», кто такие национальные землепользователи? | №2 |
| 24 | Назовите объект и субъекты  земельного кадастра РК, что такое учет количества  и качества земель. | №2 |
| 25 | Что такое «право распоряжения землей», «право владения», «право пользования»? | №2 |
| 26 | Первичные землепользователи и собственники – это? | №2 |
| 27 | Основные блоки земельного кадастра и их характеристики, охарактеризуйте земли сельскохозяйственного назначения. | №2 |
| 28 | Охарактеризуйте виды работ при учете качества земель. | №2 |
| 29 | Что такое «право частной собственности на землю», Условная земельная доля –это? | №2 |
| 30 | Земельно-кадастровая книга, какие в ней разделы, что в них отражается? | №2 |
| 31 | Характеристика учета земель и недвижимости, какие основные виды работ и формы документов применяются? | №3 |
| 32 | Что  такое  «право  временного пользования земельным участком, находящимся в частной собственности», когда оно применяется и в какой форме? | №3 |
| 33 | Формы собственности и пользования на землю в РК. | №3 |
| 34 | Учет количества земель, в каких документах ведется и отражается? | №3 |
| 35 | Кадастровая документация, порядок заполнения и внесения в компьютер? | №3 |
| 36 | Правоудостоверяющие документы на земельный участок, их характеристика. | №3 |
| 37 | Что такое базовая ставка платы за землю, порядок ее установления? | №3 |
| 38 | Учет качества земель, в каких документах оно отражается? | №3 |
| 39 | Возникновение права собственности на земельный участок, Что такое «делимый земельный участок»? Дать определение «земельному участку». | №3 |
| 40 | Особенности методики регистраций землепользований, отличие от регистрации объектов недвижимости. | №3 |
| № | Текст вопроса | Блок вопроса |
| 41 | Кадастровый номер земельного участка, порядок его формирования, приведите пример. | №3 |
| 42 | Съемки и обследования при земельном кадастре, Дать определение вторичным землепользователям. | №3 |
| 43 | Что такое земельная доля? Порядок приобретения прав на земельные участки, которые находятся в государственной собственности. | №3 |
| 44 | Какие данные учитываются при регистрации земельного участка? | №3 |
| 45 | Принципы и основная сущность ведения земельного кадастра РК, Что такое Земельный фонд РК? | №3 |
| 46 | Дать определение зонирования земель, назначение и характеристика учета земель. | №3 |
| 47 | Составные части земельного кадастра, основная сущность   регистрации земельных участков и учета земель. | №3 |
| 48 | Объект земельного кадастра и его классификация, что  такое иммиграционный земельный фонд? | №3 |
| 49 | Методика и способы получения данных, обработка и анализ исходной информации для ведения учета земель | №3 |
| 50 | Содержание регистрации земельных участков.Виды  учета земель и их характеристики. | №3 |
| 51 | Дать определение  первичным землепользователям, что такое  инвентаризация земель? | №3 |
| 52 | Особенности права владения, пользования и распоряжения землей. | №3 |
| 53 | Автоматизация  ведения учета земель, характеристики многофункционального  земельного кадастра. | №3 |
| 54 | Система государственной регистрации прав на земельный участок; понятие, задачи и проведение. | №3 |
| 55 | Земельно-регистрационные документы, основная базовая кадастровая документация. | №3 |
| 56 | Назвать принципы земельного кадастра, особенности, состав правового кадастра и  правовое значение государственной регистрации. | №3 |
| 57 | Сущность права частной собственности на землю, особенности развития земельных отношений  в РК. | №3 |
| 58 | Ведение автоматизированной регистрации земельных участков  и учета земель, составление и выдача отчетной документации. | №3 |
| 59 | Что такое правоустанавливающие документы на земельный участок, Определение кондоминиума. | №3 |
| 60 | Учет земельных участков для целей регистрации, что такое земельно-кадастровое дело земельного участка. | №3 |